



# Skladové prostory k pronájmu - Praha - Prosek

Prosecká, Praha, Hlavní město Praha

## 2 999 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu čistý suchý sklad o rozloze 4,7 m<sup>2</sup> v Prosecké ulici v Praze. Do pronajímaného prostoru je přivedena elektřina i voda (vlastní vodoměr). K dispozici je také WC. Nájemné činí 3.500,-Kč za kalendářní měsíc, vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů, provize RK je 7000,-Kč + DPH 21 %. Záloha na elektřinu činí 500,-Kč za kalendářní měsíc, záloha na vodu potom 200,-Kč za kalendářní měsíc. Sklad bude v den předání prázdný (bez spotřebičů). Možnost pronájmu od 1. 11. 2024. Po dohodě je možná také rekonstrukce prostor, kterou by si nájemník provedl, a poté by byla odečtena z ceny pronájmu

### CENA

Cena nájmu	2 999 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Prosek
Ulice	Prosecká
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	21242
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.11.2024
Druh objektu	Cihlová
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	4.7
Plocha užitná m <sup>2</sup>	4.7
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	4.7

Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.11.2024
Počet podlaží objektu	3

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Skladovací
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.