



Pronájem zatepleného rodinného domu 5+kk, 144 m², se zahradou a garáží – Třebíč, Na Příkopech

Na Příkopech, Třebíč, Třebíč

25 000 Kč / měsíc

Pronájem rodinného domu 5+kk, 144 m², se zahradou a garáží – Třebíč, Na Příkopech Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný rodinný dům o dispozici 5+kk s užitnou plochou 144 m², nacházející se v Třebíči, v lokalitě Podklášteří, na ulici Na Příkopech. Dům s orientací na jihovýchod a západ nabízí pohodlné rodinné bydlení s prakticky řešenou dispozicí, dostatkem prostoru a soukromí. Obytná část je rozložena do dvou nadzemních podlaží, další zázemí poskytuje suterén. Dispozice domu (1. NP) Vstupní hala s vestavěnou skříní a botníkem Jídelna s kuchyní a vstupem na balkon Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC (2. NP) Dvě ložnice Obývací pokoj se vstupem na balkon Koupelna s vanou a umyvadlem Suterén Pokoj s výhledem do zahrady Samostatná prádelna s funkční udírnou Dílna WC s umyvadlem Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se sporákem, myčkou a mikrovlnnou troubou. K dispozici je také pračka, sušička a další vybavení dle dohody s pronajímatelem. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel. Součástí pronájmu je garáž a zahrada o výměře cca 250 m² se skleníkem, která nabízí příjemné zázemí pro odpočinek, venkovní posezení i zahradničení. Další možnost parkování je přímo před domem, kde je prostor pro dva osobní automobily. Nemovitost se nachází v městské části Podklášteří s dostupností občanské vybavenosti a služeb města Třebíče. Měsíční nájemné: 25.000,- Kč Vodné a stočné: záloha 500,- Kč/osoba/měsíc Elektřina a plyn: přepis na nájemce, úhrada přímo dodavatelům energií, cca 5.000,-Kč. K nastěhování: dle dohody Dům je ideální volbou pro rodinu, která hledá prostorné bydlení se zahradou, garáží a praktickým zázemím. Okótované půdorysy zašleme na vyžádání. Pro více informací a sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	25 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby cca 7.000,-Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Třebíč
Ulice	Na Příkopech
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Lenka Hrdličková
Tel.: +420 721 193 613
E-mail: lenka.hrdlickova@kuzopartners.cz

Číslo nabídky: 22569
https://kuzopartners.cz/reality/22569/

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	22569
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	15.11.2026
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	70
Užitná plocha m^2	144
Plocha parcely m^2	204
Celková podlahová plocha m^2	180
Plocha zahrady m^2	204
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	15.11.2026
Počet podlaží objektu	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lenka Hrdličková
Tel.: +420 721 193 613
E-mail: lenka.hrdlickova@kuzopartners.cz