



# Pronájem rodinného domu 4+1 Frenštát pod Radhoštěm

Frenštát pod Radhoštěm, Nový Jičín

## 35 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu novostavbu- tři krásné rodinné domy v klidné části Frenštátu pod Radhoštěm s blízkou vzdáleností do centra. Každý dům je dvoupodlažní, nepodsklepený. V přízemí se nachází zádveří, technická místnost, koupelna s wc, obývací pokoj s jídelnou, se vstupem na terasu a prostornou kuchyní s moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči, samostatná spíž, chodba s přístupem na schodiště, které vede do patra, V patře je přístup do tří dalších pokojů, další koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Dům je napojen na čističku o kterou se stará majitel, voda je řešena vrtem s ohřevem solárních panelů, vytápění je tepelným čerpadlem, přípojka televize- satelit, připojení internetu si každý zajistí dle svých požadavků. Nájemné ve výši 35 000,- Plus energie cca 4000,-Kč nájemník si přepíše na své jméno. Kauce ve výši 50 000,-Kč. Provize RK a právní servis ve výši jednoho nájmu. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

### CENA

Cena nájmu	35 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	4 000

### LOKALITA

Okres	Nový Jičín
Obec	Frenštát pod Radhoštěm
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	P047319
Datum aktualizace	27.09.2024
K dispozici od	01.09.2024
Poloha objektu	Samostatný

Druh objektu	Cihlová
Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	90
Užitná plocha m <sup>2</sup>	155
Plocha parcely m <sup>2</sup>	956
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Topení	Jiné
Rok výstavby	2024
Datum nastěhování	01.09.2024
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

## POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Novostavba
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.