



Pronájem bytu 1+1, Partyzánská 4807, Chomutov

Partyzánská , Chomutov, Chomutov

9 600 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt v centru Chomutova - Partyzánská 4807. Možnost přihlášení k trvalému pobytu. Byt je možný k nastěhování od 1. 9. 2026. Měsíční nájemné: 9 600 Kč Služby/1 os./měsíc: 2 700 Kč (další osoba 800 Kč) Vratná kauce: 20 000 Kč Provize RK: 12 300 Kč Doporučená záloha plynu je 300 KČ a elektřiny 1000 Kč s převodem smlouvy na nájemníka. Dále požadujeme doložení stálého příjmu, výpis z exekucí a insolvence (nulová tolerance). Vzhled a dispoziční řešení bytu naleznete v přiložených fotografiích. Dotazy a žádosti o osobní prohlídky směřujte na náš e-mail nebo telefon.

CENA

Cena nájmu	9 600 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky a služby 2 700 Kč + každá další osoba 800 Kč
Provize	Včetně provize
Náklady na bydlení	11 800

LOKALITA

Obec	Chomutov
Ulice	Partyzánská
č. domovní / č. orientační	4807

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	P019507
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.09.2026
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	36
Celková podlahová plocha m^2	36

Romana Cahajlová
Tel.: +420 739 305 386
E-mail: romana.cahajlova@kuzopartners.cz

Číslo nabídky: P019507
https://kuzopartners.cz/reality/22445/

Elektřina	230 V
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	01.09.2026
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

Romana Cahajlová
Tel.: +420 739 305 386
E-mail: romana.cahajlova@kuzopartners.cz