



Prodej prostorného bytu 3+kk s terasou, 101 m², garážové i venkovní stání

, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav

11 790 000 Kč

Prodej prostorného bytu 3+kk s terasou, 101 m², garážové i venkovní stání. Už vás unavuje život v rušném městě a toužíte po klidu a pohodlí v příměstské lokalitě, která vám to může nabídnout? V tom případě pro vás máme ideální řešení. Nabízíme k prodeji kompletně vybavený byt 3+kk o výměře 101 m², situovaný v klidné lokalitě Michalovice. Byt nabízí nádherný výhled na okolní přírodu a kombinuje komfort moderního bydlení s klidem příměstské atmosféry. Dominantou bytu je světlý a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je přímý vstup na velkorysou lodžii. Ta je ideálním místem pro relaxaci a odpočinek. Navíc bytová jednotka disponuje dvěma pokoji – z jednoho z nich je rovněž přístup na lodžii. Součástí jednotky je také samostatná koupelna, samostatné WC a dvě šatny/úložné prostory, které oceníte pro jejich praktičnost. K bytu náleží garážové parkovací stání a venkovní parkovací plocha pro dva automobily – celkem tedy až tři parkovací místa. Byt je ideální volbou pro rodinu či pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem prostoru a výbornou dostupností služeb i přírody.

CENA

Cena bytu	11 790 000 Kč
Poznámka	+ právní služby a odměna kanceláře
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Mladá Boleslav
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	47

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	D202519
Datum aktualizace	28.02.2026
K dispozici od	31.07.2025

David Kupka
Tel.: +420 603 152 066
E-mail: david.kupka@kuzopartners.cz

Druh objektu	Cihlová
Typ bytu	Jednopodlažní
Zastavěná plocha m^2	2361
Užitná plocha m^2	101
Celková podlahová plocha m^2	101
Plocha terasy m^2	20
Počet parkovišť	2
Počet garáží	1
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2010
Datum nastěhování	31.07.2025
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

David Kupka
Tel.: +420 603 152 066
E-mail: david.kupka@kuzopartners.cz